

PASA REPORTA RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2008

Monterrey, México, 28 de Julio de 2008 - Promotora Ambiental, S.A.B de C.V. (BMV: PASA) reportó resultados del segundo trimestre de 2008.¹

- Las ventas de PASA ascendieron a \$745 millones en el 2T08, un aumento de 0.3% contra el 2T07.
- En el 2T08 los ingresos de las líneas de negocio de manejo de residuos en su conjunto crecieron 7.0% contra el 2T07, en el negocio de reciclaje de PET las ventas aumentaron 31.4%, a la vez que en el negocio de servicios a la industria petrolera disminuyeron 50.6%.
- La UAFIRDA de \$107 millones en el 2T08 disminuyó 15.7% versus la del 2T07, principalmente como consecuencia de una disminución en la UAFIRDA en el negocio de servicios a la industria petrolera.
- La utilidad neta mayoritaria de \$21 millones se mantuvo prácticamente sin cambio en el 2T08 con relación al mismo trimestre de 2007.
- La situación financiera de PASA se mantuvo sólida al concluir el 2T08. La cobertura de intereses neta se ubicó en 7.9 veces y la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 1.2 veces.
- PASA firmó e inició operaciones de un contrato de manejo de residuos con el municipio de Poza Rica, Veracruz que incluye los servicios de recolección domiciliaria y recolección privada por un plazo de quince años.
- PASA adquirió los activos de la empresa con el nombre comercial de Cachanilla Ambiental, la cual cuenta con operaciones de recolección de residuos industriales y comerciales en la ciudad de Mexicali, Baja California.
- El puerto para el desmantelamiento de embarcaciones se encuentra su fase final de construcción y se estima iniciar el proceso formal de desmantelamiento durante el tercer trimestre.

¹ Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales para las cifras de 2008 o en miles de pesos (\$) del 31 de diciembre de 2007 para las cifras de 2007 o en miles de US dólares (US\$).

El Lic. Alberto E. Garza Santos, Presidente del Consejo y Director General Ejecutivo de PASA, comentó, “En el segundo trimestre seguimos avanzando en los proyectos de desmantelamiento de barcos y de reciclaje de PET los cuales deben iniciar operaciones en el corto plazo. Además de que comenzamos a operar la concesión de Poza Rica, Veracruz y adquirimos los activos de una empresa de recolección de residuos industriales y comerciales en Mexicali, Baja California. Sin embargo, los resultados financieros del trimestre se vieron opacados particularmente como consecuencia de una baja importante en el margen del negocio de servicios a la industria petrolera. El negocio de servicios a la industria petrolera tiene una alta volatilidad ya que los contratos son de corto plazo y en los últimos meses no hemos logrado capturar nuevos contratos para generar las economías de escala necesarias. Esperamos que en el segundo semestre del año PEMEX tenga nuevas licitaciones y estaremos participando para buscar revertir estos resultados”.

VENTAS

VENTAS	2T08	2T07	Ac.08	Ac.07
Recolección Privada	\$273,261	\$259,778	\$538,034	\$514,062
Recolección Doméstica	151,213	137,399	299,332	253,615
Rellenos Sanitarios	86,466	80,257	166,218	154,218
Industria Petrolera	71,919	145,645	192,874	280,921
Reciclaje PET	168,048	127,890	324,291	249,664
Otros	20,748	7,659	48,592	8,244
Ventas Ínter Compañías	(26,282)	(15,529)	(49,707)	(29,185)
Ventas Netas	\$745,373	\$743,099	\$1,519,634	\$1,431,539

El aumento en ventas consolidadas de 0.3% en el segundo trimestre de 2008 (2T08) con relación al segundo trimestre de 2007 (2T07) resultó de mayores ingresos en las líneas de negocio de residuos, de reciclaje de PET y de un proyecto extraordinario de remediación en el negocio de agua, a la vez que hubo una disminución importante en las ventas del negocio de servicios a la industria petrolera.

En conjunto los negocios de residuos aumentaron sus ventas 7.0% en el 2T08 versus el 2T07. La línea de negocio de recolección privada aumentó 5.2% sus ingresos en el 2T08 versus el 2T07. La línea de negocio de recolección doméstica tuvo un incremento de 10.1% en sus ventas durante el 2T08 contra el 2T07, impulsado por un mayor volumen de ventas derivado de la concesión de Cuernavaca, Morelos que opera desde el mes de mayo de 2007 y en menor medida del inició de operaciones de la concesión de Poza Rica, Veracruz y del crecimiento en volumen en algunas de las plazas en donde opera. La línea de negocio de rellenos sanitarios tuvo en el 2T08 un incremento de 7.7% en sus ingresos con relación al 2T07 como resultado del inicio reciente de las operaciones del relleno sanitario de Villahermosa.

La línea de negocio de servicios a la industria petrolera disminuyó sus ingresos 50.4% en el 2T08 como resultado de que se terminó la vigencia del contrato de ventas de

fluidos para la perforación de pozos petroleros y no se ha reemplazado. Se estima que el contrato de Manejo Integral de Residuos, el más grande que actualmente se tiene en esta línea de negocio, termine su vigencia durante el tercer trimestre de 2008 y pudiese haber una ampliación del mismo por el resto del año. Sin embargo es previsible que las ventas de este contrato disminuyan durante los meses previos a su vencimiento en relación al 2007. La Compañía buscará renovar este contrato a través de un proceso de licitación que se espera se publique en el segundo semestre de 2008.

PetStar, la empresa dedicada a la recolección y el reciclaje de residuos de PET, aumento sus ventas 31.4% en el 2T08 versus el 2T07 como resultado de mayores precios de venta a consecuencia del alza generalizada de los productos derivados del petrolero como es el caso del PET, así como de un mayor volumen de ventas.

UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIRDA)

UAFIRDA	2T08	2T07	Ac.08	Ac.07
Recolección Privada	\$57,251	\$73,624	\$119,340	\$145,875
Recolección Doméstica	36,764	27,537	74,943	53,309
Rellenos Sanitarios	39,183	32,450	66,539	59,978
Industria Petrolera	(11,350)	25,492	1,074	40,656
Reciclaje PET	6,371	2,982	14,892	13,478
Otros	4,324	568	21,069	(652)
Corporativo	(25,421)	(35,599)	(54,680)	(67,734)
UAFIRDA	\$107,122	\$127,054	\$243,177	\$244,910

La UAFIRDA consolidada de PASA en el 2T08 ascendió a \$107 millones, monto 15.7% menor a la del mismo periodo de 2007. Las razón principal para la disminución fue la disminución en UAFIRDA de la línea de negocio de servicios a la industria petrolera.

En el negocio de recolección doméstica la UAFIRDA creció 33.5% como resultado de mayores ventas y de la recuperación de márgenes en algunas concesiones. En el negocio de rellenos sanitarios la UAFIRDA aumentó 20.7% en el 2T08, como resultado de mayores ventas y de la recuperación de márgenes en algunos rellenos sanitarios. La UAFIRDA de la línea de recolección privada disminuyó 22.2% principalmente como consecuencia de que se están teniendo que hacer fletes más largos para disponer de los residuos en una de sus plazas más importantes, de la apreciación del peso contra el dólar por el hecho de que en algunas ciudades fronterizas una parte de las cuotas de recolección están establecidas en dólares y de algunos gastos de mantenimiento superiores a lo normal.

El negocio de servicios a la industria petrolera tuvo una disminución importante en su UAFIRDA al pasar a un margen negativo en el 2T08 con relación a un margen positivo de 17.5% en el 2T07. La principal razón fue una baja considerable en ventas que afectó las economías de escala de este negocio y de que los ingresos que se tuvieron en el contrato de Manejo Integral de Residuos fueron por servicios que generan menores márgenes.

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

Resultado Integral de Financiamiento (RIF)	2T08	2T07	Ac.08	Ac.07
Gastos financieros	\$(22,170)	\$(16,641)	\$(37,285)	\$(31,233)
Productos financieros	2,817	1,880	8,330	3,729
Resultado cambiario, neto	17,486	4,336	22,220	359
Resultado por posición monetaria	0	703	0	217
Otro resultado integral de financiamiento	(938)	0	(388)	0
Resultado integral de financiamiento (RIF)	\$(2,805)	\$(9,722)	\$(7,123)	\$(26,928)

El resultado integral de financiamiento disminuyó de \$9.7 millones en el 2T07 a \$2.8 millones en el 2T08. Las razones principales son que derivado de la apreciación del peso frente al dólar en el 2T08 se obtuvo una ganancia cambiaria de \$17.5 millones versus una ganancia por el mismo concepto de \$4.3 millones en el 2T07, además de que se tuvieron mayores ingresos por productos financieros.

UTILIDAD NETA MAYORITARIA

Utilidad Neta Mayoritaria	2T08	2T07	Ac.08	Ac.07
Utilidad Neta Mayoritaria	\$21,080	\$21,065	\$56,098	\$33,073

La utilidad neta mayoritaria se mantuvo prácticamente sin cambio en el 2T08 con relación al mismo trimestre de 2007, una disminución en el costo integral de financiamiento y menores impuestos compensaron la baja en la utilidad de operación. El número de acciones en circulación de PASA al cierre de junio de 2008 es de 129,367,477, una vez que restamos las acciones que se encuentran en el fideicomiso para el plan de acciones de funcionarios y empleados, así como las acciones que se encuentran en el fondo de recompra.

ESTRUCTURA FINANCIERA

Deuda Neta de Caja	Jun. 2008	Jun. 2007
Efectivo, inversiones temporales y efectivo restringido	\$313,696	\$251,146
Deuda total	948,293	657,351
Deuda corto plazo	238,946	223,569
Deuda largo plazo	709,347	433,782
Deuda neta de caja	\$634,597	\$406,205

Al 30 de junio de 2008 la deuda financiera neta de caja se ubicó en \$634.6 millones, un aumento de \$228.4 millones en comparación con la deuda neta presentada en el balance del 30 de junio de 2007. A su vez, la deuda financiera total fue de \$948.3 millones al 30 de junio de 2008, comparada con una deuda total de \$657.4 millones al

30 de junio de 2007. Estos aumentos son principalmente consecuencia de en noviembre de 2007 y en mayo de 2008 se hicieron disposiciones por un total de US\$24.5 millones con el IFC para la construcción de la planta de reciclaje de PET en Toluca, Estado de México.

La situación financiera de PASA se mantiene sólida, la cobertura de intereses neta, UAFIRDA entre el gasto financiero neto, se ubicó en 7.9 veces durante los últimos doce meses al cierre de junio de 2008. Para el mismo periodo, la cobertura de intereses, UAFIRDA entre gasto financiero bruto, ascendió a 6.5 veces. Al 30 de junio de 2008 la razón deuda financiera total a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 1.9 veces y para el mismo periodo la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA fue de 1.2 veces.



Asuntos de Interés

Concesión para Recolección de Residuos de Poza Rica, Veracruz

En el mes de mayo PASA firmó un contrato de manejo de residuos con el municipio de Poza Rica, Veracruz que incluye los servicios de recolección domiciliaria y recolección privada por un plazo de quince años. Poza Rica cuenta con una población de aproximadamente 195 mil habitantes, donde la Compañía espera recolectar aproximadamente 270 toneladas diarias de residuos para obtener ventas estimadas de \$27 millones de pesos anuales. PASA inició operaciones de este contrato en el mes de Junio.

Adquisición de Activos de Empresa en Baja California

PASA adquirió los activos y la lista de clientes de la empresa con el nombre comercial de Cachanilla Ambiental, la cual cuenta con operaciones de recolección de residuos industriales y comerciales no peligrosos en la ciudad de Mexicali, Baja California. Con esta adquisición PASA fortalece su posición en el estado de Baja California y espera obtener sinergias importantes, ya que las operaciones de esta empresa serán absorbidas por la división de la compañía en Mexicali. Las ventas anuales de esta compañía suman aproximadamente \$12 millones de pesos.

Avance de Puerto para Desmantelamiento de Barcos

El puerto para el desmantelamiento de barcos comenzó el proceso de capacitación con personal especializado procedente de Turquía y para tal efecto inició con ciertos procesos de desmantelamiento con las embarcaciones en flote. El puerto se encuentra en su fase final de construcción y se estima iniciar el proceso formal de desmantelamiento con las instalaciones preparadas para procesar las embarcaciones en tierra durante el tercer trimestre.

Avance de Planta para Reciclaje de PET

Se continúa avanzando en la construcción de la planta de reciclaje de PET en Toluca, Estado de México. Se estima que la planta inicie operaciones entre diciembre de 2008 y principios de 2009.

* * *

Promotora Ambiental (PASA) es una empresa líder en el mercado de servicios ambientales en México. Sus principales líneas de negocios son la administración de residuos, segmento en el que ofrece servicios de recolección privada, recolección doméstica, operación de rellenos sanitarios, reciclaje y servicios a la industria petrolera. La empresa ha comenzado a participar en nuevos servicios ambientales para continuar con su ritmo de crecimiento rentable. Las acciones de PASA cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.

Contactos:

Mario García Garza, Director de Administración y Finanzas, (81) 8122-7605

Jose Luis Fornelli, Gerente de Finanzas Corporativas, (81) 8122-7612

inversionistas@gen.tv

A CONTINUACIÓN TABLAS FINANCIERAS

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
(Miles de pesos)

	<u>Junio¹</u> <u>2008</u>	<u>Junio²</u> <u>2007</u>
ACTIVO		
Circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	238,512	251,146
Clientes	547,052	531,161
Inventarios	50,395	34,417
Efectivo restringido	4,930	-
Otros activos circulantes	<u>148,051</u>	<u>229,594</u>
	988,940	1,046,318
Activo fijo, neto	1,967,092	1,682,006
Efectivo restringido	70,254	-
Otros activos	<u>410,280</u>	<u>206,122</u>
ACTIVO TOTAL	<u><u>3,436,566</u></u>	<u><u>2,934,446</u></u>
PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		
Circulante:		
Porción circulante de la deuda a largo plazo	208,946	171,990
Préstamos bancarios	30,000	51,579
Proveedores	184,407	189,288
Otros pasivos circulantes	<u>148,184</u>	<u>150,467</u>
	571,537	563,324
Deuda a largo plazo	709,347	433,782
Impuestos diferidos y otros pasivos de largo plazo	<u>312,183</u>	<u>273,319</u>
	1,021,530	707,101
TOTAL PASIVO	<u><u>1,593,067</u></u>	<u><u>1,270,425</u></u>
Capital contable:		
Capital social	241,406	227,118
Prima neta en colocación de acciones	504,835	501,912
Capital ganado	<u>981,096</u>	<u>872,968</u>
Interés mayoritario	1,727,337	1,601,998
Interés minoritario	<u>116,162</u>	<u>62,023</u>
TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u><u>1,843,499</u></u>	<u><u>1,664,021</u></u>
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u><u>3,436,566</u></u>	<u><u>2,934,446</u></u>

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

(Miles de pesos)

	<u>2T08¹</u>	<u>2T07²</u>	<u>Ac.08¹</u>	<u>Ac.07²</u>	% Variación	
					<u>2T08/2T07</u>	<u>Ac.08 / Ac.07</u>
Ingresos	745,373	743,099	1,519,634	1,431,539	0.3%	6.2%
Costos	(539,682)	(539,736)	(1,083,880)	(1,045,963)	(0.0%)	3.6%
Gastos de operación	<u>(164,649)</u>	<u>(145,690)</u>	<u>(324,255)</u>	<u>(277,203)</u>	13.0%	17.0%
UTILIDAD DE OPERACIÓN	<u>41,042</u>	<u>57,673</u>	<u>111,499</u>	<u>108,373</u>	(28.8%)	2.9%
Otros productos (gastos), neto	493	258	(1,199)	(2,341)	91.1%	(48.8%)
Gastos financieros	(22,170)	(16,641)	(37,285)	(31,233)	33.2%	19.4%
Productos financieros	2,817	1,880	8,330	3,729	49.8%	123.4%
Resultado cambiario, neto	17,486	4,336	22,220	359	303.3%	6089.4%
Resultado por posición monetaria	0	703	0	217	N.C.	N.C.
Otro resultado integral de financiamiento	<u>(938)</u>	<u>0</u>	<u>(388)</u>	<u>0</u>	N.C.	N.C.
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	<u>(2,805)</u>	<u>(9,722)</u>	<u>(7,123)</u>	<u>(26,928)</u>	(71.1%)	(73.5%)
UTILIDAD ANTES DE PROVISIONES	<u>38,730</u>	<u>48,209</u>	<u>103,177</u>	<u>79,104</u>	(19.7%)	30.4%
ISR	(5,603)	(22,316)	(2,684)	(18)	(74.9%)	14811.1%
ISR diferido	<u>(8,016)</u>	<u>0</u>	<u>(35,593)</u>	<u>(38,093)</u>	N.C.	(6.6%)
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	<u>25,111</u>	<u>25,893</u>	<u>64,900</u>	<u>40,993</u>	(3.0%)	58.3%
Utilidad neta del interés minoritario	4,031	4,828	8,802	7,920	(16.5%)	11.1%
Utilidad neta del interés mayoritario	21,080	21,065	56,098	33,073	0.1%	69.6%

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
(Miles de pesos)

	<u>Junio¹</u> <u>2008</u>	<u>Junio²</u> <u>2007</u>
OPERACION:		
UTILIDAD NETA	64,900	40,897
PARTIDAS QUE NO REQUIRIERON (GENERARON) RECURSOS:		
Depreciación y amortización	131,678	136,537
Otras partidas	<u>54,367</u>	<u>46,513</u>
	<u>250,945</u>	<u>223,947</u>
CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO:		
Clientes	5,244	(30,619)
Inventarios	(8,514)	4,796
Impuestos y otras cuentas por cobrar	(13,111)	(15,001)
Proveedores	(20,886)	(8,193)
Otros cuentas por pagar y otros	<u>5,680</u>	<u>45,148</u>
	<u>(31,587)</u>	<u>(3,869)</u>
RECURSOS GENERADOS POR LA OPERACIÓN	<u>219,358</u>	<u>220,078</u>
FINANCIAMIENTO:		
Préstamos bancarios y otros financiamientos	125,118	41,254
Otros	<u>7,990</u>	<u>7,784</u>
RECURSOS GENERADOS POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>133,108</u>	<u>49,038</u>
INVERSIÓN:		
Activo fijo, neto	(344,208)	(245,406)
Otros activos	<u>18,423</u>	<u>(8,460)</u>
RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(325,785)</u>	<u>(253,866)</u>
AUMENTO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	26,681	15,250
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	<u>211,831</u>	<u>235,896</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FIN DEL PERIODO	<u><u>238,512</u></u>	<u><u>251,146</u></u>

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
(Miles de pesos)

	<u>2T08¹</u>	<u>2T07²</u>	<u>Ac.08¹</u>	<u>Ac.07²</u>	<u>2T08/2T07</u>	<u>Ac.08/Ac.07</u>
<u>Volumen (000 toneladas)</u>						
Recolección	845	799	1,666	1,576	5.8%	5.7%
Rellenos sanitarios	853	885	1,681	1,727	(3.6%)	(2.7%)
<u>Ventas (\$ 000)</u>						
Recolección privada*	273,261	259,778	538,034	514,062	5.2%	4.7%
Recolección doméstica	151,213	137,399	299,332	253,615	10.1%	18.0%
Rellenos sanitarios	86,466	80,257	166,218	154,218	7.7%	7.8%
Sub-total Residuos	510,940	477,434	1,003,584	921,895	7.0%	8.9%
Industria petrolera*	71,919	145,645	192,874	280,921	(50.6%)	(31.3%)
Reciclaje PET	168,048	127,890	324,291	249,664	31.4%	29.9%
Otros ³	20,748	7,659	48,592	8,244	170.9%	489.4%
Ventas brutas⁴	771,655	758,628	1,569,341	1,460,724	1.7%	7.4%
Ventas inter compañías	(26,282)	(15,529)	(49,707)	(29,185)	69.2%	70.3%
Ventas netas	745,373	743,099	1,519,634	1,431,539	0.3%	6.2%
<u>UAFIRDA (\$ 000)</u>						
Recolección privada*	57,251	73,624	119,340	145,875	(22.2%)	(18.2%)
Recolección doméstica	36,764	27,537	74,943	53,309	33.5%	40.6%
Rellenos sanitarios	39,183	32,450	66,539	59,978	20.7%	10.9%
Sub-total Residuos	133,198	133,611	260,822	259,162	(0.3%)	0.6%
Industria petrolera*	(11,350)	25,492	1,074	40,656	N.C.	(97.4%)
Reciclaje PET	6,371	2,982	14,892	13,478	113.6%	10.5%
Otros ³	4,324	568	21,069	(652)	661.3%	N.C.
Corporativo	(25,421)	(35,599)	(54,680)	(67,734)	(28.6%)	(19.3%)
UAFIRDA total	107,122	127,054	243,177	244,910	(15.7%)	(0.7%)
<u>Margen UAFIRDA (%)</u>						
Recolección privada	21.0%	28.3%	22.2%	28.4%		
Recolección doméstica	24.3%	20.0%	25.0%	21.0%		
Rellenos sanitarios	45.3%	40.4%	40.0%	38.9%		
Residuos	26.1%	28.0%	26.0%	28.1%		
Industria petrolera	(15.8%)	17.5%	0.6%	14.5%		
Reciclaje PET	3.8%	2.3%	4.6%	5.4%		
Otros ³	20.8%	7.4%	43.4%	(7.9%)		
Corporativo (ventas netas)	(3.4%)	(4.8%)	(3.6%)	(4.7%)		
UAFIRDA total	14.4%	17.1%	16.0%	17.1%		

¹ Pesos nominales

² Pesos con poder adquisitivo de Diciembre de 2007

³ Otras operaciones incluyendo la línea de negocio de agua.

⁴ No incluyen rentas interempresas por renta de equipos o servicios administrativos.

* Para 2007 PASA reclasificó una de sus operaciones de Recolección privada a la de Industria petrolera ya que esta más relacionada a esta línea de negocio y la responsabilidad de esta operación se cambio al equipo directivo de Industria petrolera.

Definiciones e Información Relevante

Metodología para presentación de resultados e información relevante

Promotora Ambiental consolida sus resultados en pesos mexicanos de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en México. Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales en el caso de las cifras de 2008 y en miles de pesos (\$) de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2007 en el caso de las cifras de 2007.

El término UAFIRDA se presenta en este documento debido a que Promotora Ambiental opina que es un indicador ampliamente aceptado que refleja la habilidad de la Compañía para operar, fondear inversiones, pagar impuestos, dar servicio a o incurrir en deuda y pagar dividendos. El término UAFIRDA no debe ser considerado como un indicador del desempeño financiero de la Compañía, como una medida para medir su liquidez o como un sustituto del estado de cambios en la situación financiera. La UAFIRDA se puede reconciliar a través de la sumatoria de la utilidad de operación y la depreciación y amortización operativa, los cuales son conceptos contables generalmente aceptados en México.

Este documento contiene declaraciones o afirmaciones hechas a futuro referentes al posible desempeño de la Compañía, por lo que deben ser tomadas como estimaciones hechas de buena fe basadas en información disponible al momento de la elaboración de este documento, las cuales reflejan las expectativas actuales de la administración. Los resultados de la Compañía están sujetos a eventos futuros o inciertos que podrían tener un impacto importante en el desempeño real de la Compañía y/o sus subsidiarias. Promotora Ambiental no tiene intención y no asume ninguna obligación para actualizar cualquiera de las declaraciones o afirmaciones hechas a futuro.

Definición de términos

UAFIRDA: Utilidad de operación más depreciación y amortización operativa.

Deuda Neta: Deuda total, menos efectivo e inversiones temporales.

Cobertura de intereses neta: UAFIRDA dividido entre el resultado de gastos financieros menos ingresos financieros.

Cobertura de intereses: UAFIRDA dividido entre gastos financieros.