

## PASA REPORTA RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2011

Monterrey, México, 2 de Mayo de 2011 - Promotora Ambiental, S.A.B de C.V. (“PASA” o la “Compañía”) (BMV: PASA) reportó resultados del primer trimestre de 2011.<sup>1 2</sup>

- Las ventas de PASA ascendieron a \$633 millones en el 1T11, un aumento de 15.0% contra el 1T10. En el 1T11 los ingresos de los negocios de manejo de residuos crecieron 1.7% contra el 1T10, mientras que los otros negocios tuvieron un crecimiento de 281.9% con respecto al mismo periodo del año anterior.
- La UAFIRDA de \$108 millones en el 1T11 tuvo un aumento de 3.9% versus la del 1T10. La UAFIRDA en los negocios de manejo de residuos tuvo una disminución de 7.6%, mientras que la UAFIRDA de los otros negocios tuvo un importante crecimiento.
- La cobertura de intereses neta de los últimos doce meses se ubicó en 5.8 veces y la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA para el mismo periodo fue de 2.0 veces.
- PASA renovó el contrato para operar el servicio de manejo de residuos que incluye a recolección doméstica, barrido manual y mecánico, y la operación del relleno sanitario de Torreón, Coahuila por un plazo de quince años. Torreón cuenta con una población de aproximadamente 630 mil habitantes, donde la Compañía recolecta cerca de 17 mil toneladas mensuales de residuos.
- PASA ganó la licitación y firmó un contrato para operar el relleno sanitario en Playa del Carmen, Q.R., por un plazo de veinte años, como resultado de que presentó la mejor solución en cuanto a calidad, experiencia y precio. La Compañía espera recibir cerca de 9 mil toneladas mensuales de residuos.
- Como se anunció en el mes de Diciembre de 2010, PASA inició y continúa avanzado en el proceso estratégico para desincorporar a PetStar, su negocio de reciclaje de PET. Derivado de lo anterior, los resultados de PetStar se registran como operaciones discontinuadas en los estados financieros consolidados de PASA.

<sup>1</sup> Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales o en miles de US dólares (US\$).

<sup>2</sup> Las cifras presentadas en este reporte incluyen a PetStar, el negocio de reciclaje de PET, como una operación discontinuada, ya que se encuentra en proceso de venta.

El Ing. Manuel González, Director General de PASA, comentó, “Durante el primer trimestre de 2011 firmamos un contrato para operar el relleno sanitario de Playa del Carmen, Quintana Roo por un plazo de 20 años. Asimismo, renovamos el contrato para operar el servicio de manejo integral de residuos de Torreón, Coahuila por un plazo de 15 años.” El Ing. González agregó, “Respecto a los resultados del primer trimestre de 2011, es importante destacar el incremento en ventas de 15.0%, año contra año. Continuaremos trabajando para alcanzar el principal objetivo para este año 2011, con el firme propósito de enfocar nuestros esfuerzos para aumentar la eficiencia, disminuir costos y aumentar la utilización de activos en la Compañía con el objetivo de mejorar nuestra rentabilidad”.

**VENTAS**

<b>VENTAS</b>	<b>1T11</b>	<b>1T10</b>
Manejo de Residuos	\$555,917	\$546,724
Otros <sup>3</sup>	96,001	25,135
Ventas Ínter Empresas	(19,124)	(21,738)
Ventas Netas	\$632,794	\$550,121

El aumento en ventas consolidadas de 15.0% en el primer trimestre de 2011 (1T11) con relación al primer trimestre de 2010 (1T10) resultó principalmente de mayores ingresos en otros negocios.

Los negocios de residuos aumentaron sus ventas 1.7% en el 1T11 versus el 1T10, como consecuencia de incrementos marginales en las líneas de negocio de recolección privada y de rellenos sanitarios. Algunos de los principales puntos que derivaron en este aumento en ventas fueron el inicio de operaciones en el municipio de Cozumel, Quintana Roo, en el 2T10, el inicio de operaciones del relleno sanitario en Mexicali, Baja California en el 4T10, lo cual fue parcialmente compensado por las situaciones contractuales adversas que se registraron en los municipios de Cuernavaca, Morelos y Reynosa, Tamaulipas.

Por su parte, otros negocios registró un incremento en ventas de 281.9%, año contra año, impulsados principalmente por Biotecnología Aplicada al Saneamiento Ambiental, S.A. de C.V. (BASA), el cual tuvo como principal proyecto durante el 1T11 la contención y limpieza de un derrame de hidrocarburos debido a una contingencia ocurrida en San Martín Texmelucan, en el estado de Puebla.

<sup>3</sup> Otras operaciones incluyendo las líneas de negocio de agua y de desmantelamiento de barcos.

## UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIRDA)

UAFIRDA	1T11	1T10
Manejo de Residuos	\$127,384	\$137,791
Otros <sup>4</sup>	16,489	(19)
Corporativo	(36,250)	(34,167)
UAFIRDA	\$107,623	\$103,605

La UAFIRDA consolidada de PASA en el 1T11 ascendió a \$108 millones, monto 3.9% mayor al del mismo periodo del año anterior. La razón principal fue un importante crecimiento en el resultado de otros negocios, lo que compensó la caída del negocio de manejo de residuos.

El UAFIRDA de los negocios de manejo de residuos tuvo una caída de 7.6% en el 1T11 versus el año anterior. Lo anterior se debió principalmente a la caída en los resultados de sus líneas de negocio de recolección doméstica y rellenos sanitarios, los cuales se vieron afectados por las situaciones que impactaron adversamente los resultados de las concesiones de Cuernavaca y Reynosa, las cuales se describen con mayor detalle en la sección de asuntos de interés.

En los otros negocios, el UAFIRDA durante el 1T11 se vio beneficiado de manera importante por los resultados positivos en el negocio de agua y remediaciones ambientales, debido principalmente al proyecto de contención y limpieza de hidrocarburos en San Martín Texmelucan, Puebla.

## RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

Resultado Integral de Financiamiento (RIF)	1T11	1T10
Gastos financieros	\$(18,630)	\$(17,595)
Productos financieros	544	2,046
Resultado cambiario, neto	4,648	13,600
Resultado integral de financiamiento (RIF)	\$(13,438)	\$ (1,949)

El resultado integral de financiamiento pasó de un costo de \$1.9 millones en el 1T10 a un costo de \$13.4 millones en el 1T11. Lo anterior se debió principalmente a una menor ganancia cambiaria resultado de una menor apreciación del peso frente al dólar en el 1T11 y en menor medida al gasto financiero de \$18.6 millones en 1T11 comparado con un gasto de \$17.6 millones durante el mismo periodo del año anterior.

<sup>4</sup> Otras operaciones incluyendo las líneas de negocio de agua y de desmantelamiento de barcos.

---

## PÉRDIDA NETA

	1T11	1T10
(Pérdida) Utilidad neta	\$(4,107)	\$10,843

En el 1T11 se tuvo una pérdida neta de \$4.1 millones en comparación con una utilidad neta de \$10.8 millones en el 1T10. Este cambio es principalmente resultado que en el 1T11 se tuvo un resultado integral de financiamiento afectado por una menor ganancia cambiaria y mayores gastos financieros comparado con el mismo periodo del año anterior. Asimismo, la utilidad neta fue afectada por una pérdida de operaciones discontinuadas de \$4.4 millones en 1T11 comparado con una utilidad de \$1.5 millones en 1T10. El número de acciones en circulación de PASA al cierre de marzo de 2011 es de 130,782,369, una vez que restamos las acciones que se encuentran en el fideicomiso para el plan de acciones de funcionarios y empleados, así como las acciones que se encuentran en el fondo de recompra.

## ESTRUCTURA FINANCIERA

Deuda Neta de Caja	Mar. 2011	Mar. 2010
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 73,152	\$ 82,528
Deuda total	903,993	804,699
Deuda corto plazo	235,854	188,993
Deuda largo plazo	668,139	615,707
Deuda neta de caja	\$830,841	\$722,171

Al 31 de marzo de 2011 la deuda financiera neta de caja se ubicó en \$831 millones, en comparación con \$722 millones de deuda neta presentada en el balance del 31 de marzo de 2010. A su vez, la deuda financiera total fue de \$904 millones al 31 de marzo de 2011, comparada con una deuda total de \$805 millones al 31 de marzo de 2010. De marzo de 2010 a marzo de 2011 la deuda denominada en dólares disminuyó de US\$28.8 millones a US\$21.4 millones.

La cobertura de intereses neta, UAFIRDA entre el gasto financiero neto, se ubicó en 5.8 veces durante los últimos doce meses al cierre de marzo de 2011. Para el mismo periodo, la cobertura de intereses, UAFIRDA entre gasto financiero bruto, ascendió a 5.4 veces. Al 31 de marzo de 2011 la razón deuda financiera total a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 2.2 veces y para el mismo periodo la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA fue de 2.0 veces.

**PASA renueva contrato de manejo de residuos en Torreón, Coahuila.**

PASA informó que renovó el contrato para operar el servicio de manejo integral de residuos de Torreón, Coahuila por un plazo de quince años. La experiencia de PASA como líder en el mercado de manejo de residuos y el servicio de calidad que la empresa ha prestado durante más de dieciséis años en el municipio de Torreón derivaron en la extensión del contrato de manejo de residuos que incluye la recolección doméstica, barrido manual y mecánico, y la operación del relleno sanitario.

Torreón cuenta con una población de aproximadamente 630 mil habitantes, donde la Compañía recolecta cerca de 17 mil toneladas mensuales de residuos. Además de la recolección de residuos y la disposición final de los mismos, el contrato incluye conceptos innovadores en beneficio del medio ambiente como el procesamiento del biogás para la generación de Certificados de Emisiones Reducidas (CERs).

**PASA firmó contrato para operar relleno sanitario en Playa del Carmen, Q.R.**

PASA informó que ganó la licitación y firmó un contrato para operar el relleno sanitario en Playa del Carmen, Quintana Roo por un plazo de veinte años, como resultado de que presentó la mejor solución en cuanto a calidad, experiencia y precio. Playa del Carmen cuenta con una población de aproximadamente 280 mil habitantes, donde la Compañía espera recibir cerca de 9 mil toneladas mensuales de residuos.

**Contrato de Manejo de Residuos con el municipio de Reynosa, Tamaulipas**

PASA cuenta con un contrato de manejo integral de residuos en Reynosa con vencimiento en el año 2025 que fue autorizado por el Cabildo del Ayuntamiento y por el Congreso del Estado de Tamaulipas. Ante la falta de pago de este municipio, PASA se encuentra trabajando a una capacidad reducida. Se han buscado acercamientos con las autoridades del municipio para encontrar un arreglo con el objetivo de volver a operar con normalidad a la brevedad posible. Al mismo tiempo, PASA se encuentra analizando las acciones pertinentes por la vía legal para defender sus derechos.

**Contrato de Manejo de Residuos con el municipio de Cuernavaca, Morelos**

En 2007 PASA firmó un contrato para el manejo integral de residuos por 20 años con el municipio de Cuernavaca, Morelos, el cuál fue avalado en su momento por el Cabildo del Ayuntamiento y el Congreso del Estado de Morelos. Sin embargo, la actual presidencia municipal ha tomado la decisión unilateral de no respetar dicho contrato, y adicionalmente ha actuado en desacato a una orden de un juez federal ante el cual se promovieron amparos para defender los derechos legítimos de PASA. Ante esta situación, la Compañía está tomando las acciones pertinentes por la vía legal para defender sus derechos, entre las cuales se incluye la indemnización por daños y perjuicios por incumplimiento de contrato.

---

\* \* \*

*Promotora Ambiental (PASA) es una empresa líder en el mercado de servicios ambientales en México. Su principal línea de negocio es la administración de residuos, segmento en el que ofrece servicios de recolección privada, recolección doméstica, operación de rellenos sanitarios y reciclaje. Las acciones de PASA cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.*

**Contactos:**

(81) 1366-4600 ext. 1121  
inversionistas@pasa.mx

## **A CONTINUACIÓN TABLAS FINANCIERAS**

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS**  
(Miles de pesos)

	<b>Marzo</b>	<b>Marzo</b>
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>ACTIVO</b>		
Circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	73,152	82,528
Clientes	609,114	483,051
Inventarios	41,008	39,972
Otros activos circulantes	156,013	165,860
Activo circulante de operaciones discontinuadas	<u>73,775</u>	<u>115,306</u>
	953,062	886,717
Activo fijo, neto	1,661,118	1,728,340
Otros activos	534,414	459,347
Activo no circulante de operaciones discontinuadas	<u>523,825</u>	<u>552,802</u>
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<u><u>3,672,420</u></u>	<u><u>3,627,206</u></u>
<b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>		
Circulante:		
Porción circulante de la deuda a largo plazo	204,854	162,230
Préstamos bancarios	31,000	26,763
Proveedores	139,441	115,015
Otros pasivos circulantes	101,381	81,069
Porción circulante de operaciones discontinuadas	<u>147,222</u>	<u>134,395</u>
	623,898	519,472
Deuda a largo plazo	668,139	615,707
Impuestos diferidos y otros pasivos de largo plazo	482,432	421,789
Pasivo a largo plazo por operaciones discontinuadas	<u>225,552</u>	<u>288,809</u>
	1,376,123	1,326,304
<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>2,000,021</u>	<u>1,845,776</u>
Capital contable:		
Capital social	258,471	248,569
Prima neta en colocación de acciones	504,835	504,835
Capital ganado	<u>767,686</u>	<u>886,400</u>
Participación controladora	1,530,991	1,639,804
Participación no controladora	<u>141,407</u>	<u>141,625</u>
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<u>1,672,398</u>	<u>1,781,429</u>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<u><u>3,672,420</u></u>	<u><u>3,627,206</u></u>

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS**  
(Miles de pesos)

	<u>1T11</u>	<u>1T10</u>	<b>% Variación</b> <b>1T11/1T10</b>
Ingresos	632,794	550,121	15.0%
Costos	(427,522)	(360,624)	18.6%
Gastos de operación	<u>(182,052)</u>	<u>(166,181)</u>	9.6%
<b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>	<u>23,219</u>	<u>23,316</u>	(0.4%)
Otros productos (gastos), neto	(2,661)	(7,170)	(62.9%)
Gastos financieros	(18,630)	(17,595)	5.9%
Productos financieros	544	2,046	(73.4%)
Resultado cambiario, neto	4,648	13,600	(65.8%)
Otro resultado integral de financiamiento	<u>0</u>	<u>0</u>	N.C.
<b>RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO</b>	<u>(13,438)</u>	<u>(1,949)</u>	589.5%
<b>UTILIDAD ANTES DE PROVISIONES</b>	<u>7,121</u>	<u>14,196</u>	(49.8%)
Impuestos a la utilidad	(7,838)	(5,575)	40.6%
Impuestos diferidos	<u>972</u>	<u>722</u>	34.7%
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	(4,362)	1,500	N.C.
<b>UTILIDAD NETA CONSOLIDADA</b>	<u>(4,107)</u>	<u>10,843</u>	N.C.
Utilidad neta de participación no controladora	2,176	834	160.8%
Utilidad neta de la participación controladora	(6,284)	9,869	N.C.



**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
(Miles de pesos)

	<u>Marzo 2011</u>	<u>Marzo 2010</u>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	9,535	14,197
<b>PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Depreciación y amortización	84,403	80,289
Otros	12,539	21,142
	<u>96,943</u>	<u>101,431</u>
<b>PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Intereses devengados	18,630	11,319
Otros	(7,417)	(13,600)
	<u>11,212</u>	<u>(2,281)</u>
<b>PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cuentas por cobrar	(62,302)	(33,781)
Inventarios	14,179	(1,152)
Otras cuentas por cobrar y otros activos	22,878	(32,204)
Cuentas por pagar	(19,305)	6,627
	<u>(44,550)</u>	<u>(60,509)</u>
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	73,140	52,837
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de maquinaria y equipo	(24,971)	(186,757)
Otros	(8,625)	23,436
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<u>(33,596)</u>	<u>(163,322)</u>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Préstamos obtenidos	233,273	230,234
Préstamos pagados	(263,330)	(141,249)
Intereses pagados	(20,593)	(8,820)
Otros	-	7,163
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<u>(50,651)</u>	<u>87,328</u>
<b>INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	(11,107)	(23,157)
<b>AJUSTE AL FLUJO DE EFECTIVO POR VARIACIONES EN EL TIPO DE CAMBIO</b>	-	-
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<u>84,259</u>	<u>105,684</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<u>73,152</u>	<u>82,528</u>

---

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS**  
(Miles de pesos)

	<u>1T11</u>	<u>1T10</u>	<u>1T11 / 1T10</u>
<b><u>Ventas (\$ 000)</u></b>			
Manejo de Residuos	555,917	546,724	1.7%
Otros <sup>1</sup>	96,001	25,135	281.9%
<b>Ventas brutas<sup>2</sup></b>	<b>651,918</b>	<b>571,859</b>	<b>14.0%</b>
Ventas ínter compañías	(19,124)	(21,738)	(12.0%)
<b>Ventas netas</b>	<b>632,794</b>	<b>550,121</b>	<b>15.0%</b>
 <b><u>UAFIRDA (\$ 000)</u></b>			
Manejo de Residuos	127,384	137,791	(7.6%)
Otros <sup>1</sup>	16,489	(19)	N.C.
Corporativo	(36,250)	(34,167)	6.1%
<b>UAFIRDA total</b>	<b>107,623</b>	<b>103,605</b>	<b>3.9%</b>

<sup>1</sup> Otras operaciones incluyendo las líneas de negocio de agua y de desantelamiento de barcos.

<sup>2</sup> No incluyen rentas inter empresas por renta de equipos o servicios administrativos.

---

## **Definiciones e Información Relevante**

### **Metodología para presentación de resultados e información relevante**

Promotora Ambiental consolida sus resultados en pesos mexicanos de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en México. Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales.

El término UAFIRDA se presenta en este documento debido a que Promotora Ambiental opina que es un indicador ampliamente aceptado que refleja la habilidad de la Compañía para operar, fundear inversiones, pagar impuestos, dar servicio a o incurrir en deuda y pagar dividendos. El término UAFIRDA no debe ser considerado como un indicador del desempeño financiero de la Compañía, como una medida para medir su liquidez o como un sustituto del estado de cambios en la situación financiera. La UAFIRDA se puede reconciliar a través de la sumatoria de la utilidad de operación y la depreciación y amortización operativa, los cuales son conceptos contables generalmente aceptados en México.

Este documento contiene declaraciones o afirmaciones hechas a futuro referentes al posible desempeño de la Compañía, por lo que deben ser tomadas como estimaciones hechas de buena fe basadas en información disponible al momento de la elaboración de este documento, las cuales reflejan las expectativas actuales de la administración. Los resultados de la Compañía están sujetos a eventos futuros o inciertos que podrían tener un impacto importante en el desempeño real de la Compañía y/o sus subsidiarias. Promotora Ambiental no tiene intención y no asume ninguna obligación para actualizar cualquiera de las declaraciones o afirmaciones hechas a futuro.

### **Definición de términos**

**UAFIRDA:** Utilidad de operación más depreciación y amortización operativa.

**Deuda Neta:** Deuda total, menos efectivo e inversiones temporales.

**Cobertura de intereses neta:** UAFIRDA dividido entre el resultado de gastos financieros menos ingresos financieros.

**Cobertura de intereses:** UAFIRDA dividido entre gastos financieros.